

Số: 301 /QĐ-CTHADS

Tuyên Quang, ngày 17 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Minh Thuật,
sinh năm 1968. Địa chỉ: tổ 12 phường An Tường, thành phố Tuyên Quang,
tỉnh Tuyên Quang

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c, khoản 2 Điều 142, Điều 153 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ điểm d khoản 2 Điều 7, Thông tư số 13/2021/TT-BTP ngày 30/12/2021 của Bộ Tư pháp quy định về quy trình xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn khiếu nại ngày 18/4/2022 của bà Nguyễn Thị Minh Thuật, sinh năm 1968, địa chỉ: tổ 12 phường An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Khiếu nại Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Minh Thuật.

Sau khi xem xét hồ sơ thi hành án, Báo cáo giải quyết vụ việc của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang và đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Minh Thuật, Quyết định giải quyết khiếu nại số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang nhận thấy:

Việc bà khiếu nại Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang đối với hành vi của Chấp hành viên Hà Duy Hiền tại buổi cưỡng chế ngày 12/01/2022, cụ thể: "Chấp hành viên lập biên bản thiếu khách quan, sai sự thật: Biên bản ghi diện tích các thửa đất được giao đều có đường lô bao xung quanh. Diện tích cây chè tại các thửa đất 155,215,220,225 đã phát quang so với biên bản xác minh lập ngày 29/10/2021; thửa đất 154 cỏ mọc um tùm trông khác biệt so với thửa đất chè của các hộ được giao. Trong khi đó Bản án không thể hiện có đường lô bao quanh, nội dung này mâu thuẫn với bản án, nhìn nhận của Hội đồng cưỡng chế cây chè mọc um tùm không được chăm sóc thường xuyên là sai sự thật".

Để thi hành bản án số 18/2021/DS-PT ngày 13/7/2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 01/2022/TB-TA ngày 06/01/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang (Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật), bản án đã

quyết định: “*Tuyên chấm dứt Hợp đồng khoán đất sản xuất nông nghiệp số...HD-CSL ngày 01/4/2004, giữa bà Nguyễn Thị Minh Thuật (tức Nguyễn Thị Thuật) và Công ty chè Sông Lô Tuyên Quang (nay là Công ty Cổ phần chè Sông Lô).*”

Buộc bà Nguyễn Thị Minh Thuật (tức Nguyễn Thị Thuật) phải trả cho Công ty cổ phần chè Sông Lô toàn bộ diện tích đất theo hợp đồng giao khoán đất sản xuất nông nghiệp số...HD-CSL ngày 01/4/2002, giữa Công ty chè Sông Lô Tuyên Quang (nay là Công ty Cổ phần chè Sông Lô) với bà Nguyễn Thị Minh Thuật và toàn bộ tài sản là cây chè và các cây trồng khác trên các thửa đất số 154; 155; 215; 220; 225 thuộc tờ bản đồ giao đất, cho thuê đất (giai đoạn 1) thực hiện quy hoạch sử dụng đất của Công ty Cổ phần chè Sông Lô thuộc thôn Sông Lô 4, xã An Tường (nay là tổ 14 phường An Tường), thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Diện tích đất đo đạc theo hiện trạng là: 29.295,6 m². Gồm các thửa sau: Thửa số 1 có diện tích là 929,9m²; thửa số 2 có diện tích là 9.895,4m²; thửa số 3 có diện tích là 3.765,5m²; thửa số 4 có diện tích là 14.704,8m² (có sơ đồ kèm theo) cho Công ty Cổ phần chè Sông Lô”. Ngoài ra bản án còn tuyên một số nghĩa vụ dân sự khác đối với bà Thuật...

Theo quy định của Luật Thi hành án dân sự, Công ty Cổ phần chè Sông Lô đã có đơn yêu cầu thi hành án. Ngày 07/10/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố đã ban hành Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS để tổ chức thi hành. Sau khi hết thời hạn tự nguyện thi hành án Chấp hành viên đã ban hành Quyết định cưỡng chế số 11/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2021 để tổ chức cưỡng chế nhằm thi hành dứt điểm vụ án.

Xét về căn cứ pháp lý để tổ chức thi hành án, tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 quy định những bản án, quyết định được thi hành, tại điểm b khoản 1 quy định như sau: “*Bản án, quyết định của Tòa án cấp phúc thẩm*” và tại Điều 4 của Luật Thi hành án dân sự quy định về bảo đảm hiệu lực của bản án, quyết định cũng quy định...“*Bản án, quyết định quy định tại Điều 2 của Luật này phải được cơ quan, tổ chức và mọi công dân tôn trọng*”.

Như vậy, về nguyên tắc Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang thực hiện và tổ chức thi hành án theo đúng quyết định của Bản án đã có hiệu lực pháp luật. Trong quá trình cưỡng chế giao tài sản biên bản cưỡng chế có sử dụng một số từ: “*diện tích đất được giao có đường lô bao quanh ... nhìn nhận của Hội đồng cưỡng chế cây chè mọc um tùm không được chăm sóc thường xuyên...*”, những vấn đề này bà Thuật khiếu nại và cho rằng Chấp hành viên đã thi hành không đúng với bản án. Tuy nhiên, về bản chất diện tích đất đã được giao là bảo đảm theo quyết định của bản án, có sơ đồ kèm theo, khẳng định chấp hành viên đã thực hiện đúng nội dung bản án đã tuyên. Hội đồng cưỡng chế gồm đại diện các cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tuyên Quang, Công an thành phố Tuyên Quang, Công an phường An Tường, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuyên Quang, Phòng Quản lý Đô thị thành phố Tuyên Quang, Phòng Kinh tế thành phố Tuyên Quang, Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Tuyên Quang, UBND phường An Tường, tổ trưởng tổ 12, tổ 14 phường An Tường

... tại buổi cưỡng chế các thành phần Hội đồng cưỡng chế đã xem xét thực tế hiện trạng tài sản phải giao và được ghi nhận cụ thể trong biên bản cưỡng chế, khẳng định là Chấp hành viên đã ghi trong biên bản cưỡng chế là đúng sự thật.

Theo quy định tại điểm c, khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự, việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Minh Thuật thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ khoản 2 Điều 9 Luật Thi hành án dân sự "*Người phải thi hành án có điều kiện thi hành mà không tự nguyện thi hành thì bị cưỡng chế thi hành án theo quy định của Luật này*".

Như vậy, việc Chấp hành viên ban hành Quyết định số 11/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2021 về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với bà Nguyễn Thị Minh Thuật trú tại tổ 12 phường An Tường, thành phố Tuyên Quang và tổ chức cưỡng chế là đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Việc giải quyết khiếu nại của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang là phù hợp, đúng quy định của pháp luật, nội dung khiếu nại của bà Thuật là không có cơ sở chấp nhận.

Từ những phân tích và nhận định trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp nhận toàn bộ đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Minh Thuật đối với Quyết định giải quyết khiếu nại số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Điều 2. Trưởng Phòng Kiểm tra và giải quyết khiếu nại, tố cáo Cục Thi hành án dân sự, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, bà Nguyễn Thị Minh Thuật và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Tổng cục THADS (báo cáo);
- Viện KSND tỉnh Tuyên Quang;
- Cục trưởng (báo cáo);
- Phó Cục trưởng;
- Trang TTĐT-CTHADS (đăng tải);
- Lưu: VT, HSGQKNTC (Quân 10).

**KT.CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Phan Thị Mai Thảo

